



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ZLATAR BISTRICA
NAČELNICA

KLASA: 372-01/21-01/4
URBROJ: 2211-08-22-01-2
Zlatar Bistrica, 03. veljače 2022. godine

Temeljem odredbi Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11, 64/15 i 112/18), članka 4. Odluke o davanju u zakup i kupoprodaju poslovnog prostora u vlasništvu Općine Zlatar Bistrica (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 28/11), odredbi Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 91/96, 68/97, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), a uz primjenu članka 51. Statuta Općine Zlatar Bistrica („Službeni glasnik Krapinsko - zagorske županije broj 8/18, 18/20 i 9/21), načelnica općine raspisuje sljedeći

N A T J E Č A J

**za davanje u zakup poslovnog prostora na I. katu općinske zgrade
u Ulici Vladimira Nazora 56**

- I. Predmet natječaja je poslovni prostor na prvom katu općinske zgrade u Ulici Vladimira Nazora 56, ukupne površine 58,66 m², sagrađene na čk.br. 596/9 k. o. Lovrečan koji je Projektom etažiranja označeni kao predprostor 1, kancelarija 1, kancelarija 2, kancelarija 3, spremište 1 u U 4.
- II. Predmetni poslovni prostor daje se u zakup na vrijeme do 5 godina za rad udruga s područja Općine Zlatar Bistrica, a u cilju aktivnijeg sudjelovanja mladih, poticanju i promicanju kulture, radu sa djecom, zaštite okoliša, poljoprivrede sl., promicanju i promociji Općine Zlatar Bistrica.
- III. Visina zakupnine iznosi 1,00 kunu mjesečno.
- IV. Poslovni prostor daje se u zakup u viđenom stanju.
- V. U predmetnom poslovnom prostoru nisu dozvoljene nikakve preinake bez suglasnosti davatelja, u slučaju izvršenih preinaka za koje je ishoda suglasnost davatelja, nastali troškovi zakupoprimumu neće se priznati.
- VI. Ponuda mora sadržavati :
 - ime i prezime ponuditelja, točnu adresu, odnosno naziv udruge sa adresom sjedišta
 - izvadak iz registar udruga RH (ne stariji od 30 dana od dana objave natječaja) ili ispis elektronske stranice iz Registar udruga RH sa svim podacima
 - ispis elektronske stranice iz Registar neprofitnih organizacija Ministarstva financija
 - Plan/programa rada udruge za razdoblje za koje se sklapa Ugovor o zakupu
- VII. Pravo sudjelovanja na natječaju imaju sve pravne i fizičke osobe s prebivalištem u Republici Hrvatskoj.
- VIII. Mogućnost uvida u navedeni poslovni prostor mogući je uz nazočnost ovlaštene osobe zakupodavca tijekom natječaja, radnim danom od 08,00 do 13,00 sati, uz prethodnu najavu na broj: 049/461-073.
- IX. Kriterij za odabir najpovoljnije ponude je ponuda iz koje je vidljivo da je program rada udruge od općeg interesa za civilno društvo.
- X. Rok za podnošenje ponuda je 8 dana od dana objave, zaključno s 14. veljače 2022. godine do 14,00 sati, a ponude se podnose na adresu Općina Zlatar Bistrica, V. Nazora 56, uz naznaku

„Ne otvaraj – ponuda za zakup poslovnog prostora na I. katu općinske zgrade u Ulici Vladimira Nazora 56“

- XI.** Načelnica općine zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu bez obrazloženja i bez odgovornosti prema bilo kojem ponuditelju.
Ponuditeljima koji neće biti odabrani putem ovog natječaja dostaviti će se odluka o odabiru u roku od osam dana od dana donošenja.
- XII.** Sve informacije mogu se dobiti na broj telefona 049/461-073, radnim danom od 07,00 do 14,00 sati.
- XIII.** Natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora na I. katu općinske zgrade u Ulici Vladimira Nazora 56 objavit će se putem web stranice Općine Zlatar Bistrica i na oglasnoj ploči.

NAČELNICA:

mr.sc.Vesna Mikulec mag.oec

